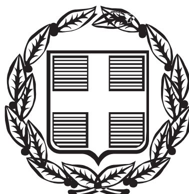



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 923**

18 Οκτωβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3120 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Λιβάδι» νήσου Σαμοθράκης του Ν. Έβρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα «με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ.347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Πέρ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου: περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μετα- φέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519 τ. Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ. Α΄/28.1.2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας».

9. Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται από 10-4-2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

10. Την από 9.9.2003 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας στην περιοχή «Λιβάδι» νήσου Σαμοθράκης Ν. Εβρου και το από τον Αύγουστο 2003 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Τσομακιάν Μάριο, σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 9.9.2003 από τον Παναγιώτη Κυβέλο Τοπ/φό Μηχ/κό με Γ΄ βαθμό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Κυβέλο Τοπ/φο Μηχ/κό με Γ βαθμό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου.

11. Το υπ' αριθ. Φ544.5/43/04/ΣΧ.28/12.1.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

12. Το με αριθμ. 88/20.5.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 9.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί καθο-

ρισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Λιβάδι» της νήσου Σαμοθράκης Ν. Εβρου, καθώς επίσης και το από τον Αύγουστο 2003 τοπογραφικό υψομετρικό-διάγραμμα, κλίμακας 1˙500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Τσομακιάν Μάριο σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 9.9.2003 από τον Παναγιώτη Κυβέλο Τοπ/φο Μηχ/κό με Γ΄ βαθμό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν; Έβρου και θεωρήθηκε τηνιδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Κυβέλο Τοπ/φο Μηχ/κό με Γ΄ βαθμό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου.

Στο τοπογραφικό αυτό˙διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1, Α2, Α3 ...., Α15.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Π1, Π2, Π3, ... ,Π15.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μ. παντού, διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Δεν εξαιρείται από τη ζώνη παραλίας η περίφραξη που υφίσταται σ' αυτή.

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται με σταθερά πολυγωνομετρικά σημεία εντεταγμένα στο κρατικό δίκτυο.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 10 Ιουνίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(άρθρο 3 Ν. 2971/2001)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Λιβάδι» νήσου Σαμοθράκης Ν. Έβρου μπροστά από την ιδιοκτησία του Χαραλάμπους Παναγιώτη.

Στη Σαμοθράκη σήμερα την 9η Σεπτεμβρίου 2003 οι υπογράφοντες:

1. Μπαμπαλίδου Ευαγγελία, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν.Έβρου, ως πρόεδρος.

2. Παναγιώτης Κυβέλος, Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου, ως μέλος.

3. Μαμουγιώργης Πέτρος Ανθ/στης Λ. Σ. Λιμενάρχης Σαμοθράκης, ως μέλος.

4. Μικέδη Πηνελόπη, Δ/ντρια της Δ/νδης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης του Ν. Έβρου, ως μέλος.

5. Πασσοπούλου - Χατζή Αλέκα, Δ/ντρια ΠΕΧΩ Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, ως μέλος.

Γραμματέας της επιτροπής ορίζεται η Δημοσχάκη Στυλιανή υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 Ν. 2971/2001 και της υπ' αρ. 1883/27.5.2002 Απόφασης Προϊσταμένου Οικονομικής Επιθεώρησης Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης, συγκληθείσα δια της υπ' αρ 1203/2.9.2003 προσκλήσεως του προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή και

Αφού λάβαμε υπόψη

Την από 11.8.2003 αίτηση του Χαραλάμπους Παναγιώτη με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Αύγουστο του 2003 από τον Τσομακιάν Μάριο, Τοπογράφο Μηχανικό σε μία πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, ελέχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Κυβέλο Παναγιώτη τοπογράφο Μηχανικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου και θεωρήθηκε από τον ίδιο την 9.9.2003, όπως το άρθρο 4 του Ν. 2971/2001 ορίζει.

Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 όπως αυτός ισχύει μέχρι σήμερα και τον Ν. 1337/83 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

(ι) κροκάλες με ήπιες κλίσεις και υπάρχει διαμορφωμένος δρόμος με κροκάλα θαλάσσης μέσα στον αιγιαλό

(ιι) Εκβολή χειμάρρου

(2)Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

(ι) πεδινές

(ιι) εκτός σχεδίου

(ιιι) με χρήση γεωργική

(3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από

(ι) χαμηλή ποώδη βλάστηση (λειχήνες, βρύα, αγριόχορτα)

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10Β κυρίως από Β, ΝΔ και Ν διευθύνσεις.

δ)Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη ανώμαλη σύσταση.

ε) Πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους και το μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή που νομίμως υφίστανται.

ζ) Τη μη ύπαρξη συγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων Δημοσίων κτημάτων που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη

θ)Δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

κ) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις για ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρου τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1 ,Α2,......... Α15 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Π1,Π2,.......... Π15 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μ. παντού, για να εξυπηρετηθεί ο σκοπός της παρ. 2 του άρθρου 1 Ν. 2971/2001.

2. Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εξασφαλίζονται από πολυγωνομετρικά σημεία με συντεταγμένες στο προβολικό σύστημα ΗΑΤΤ.

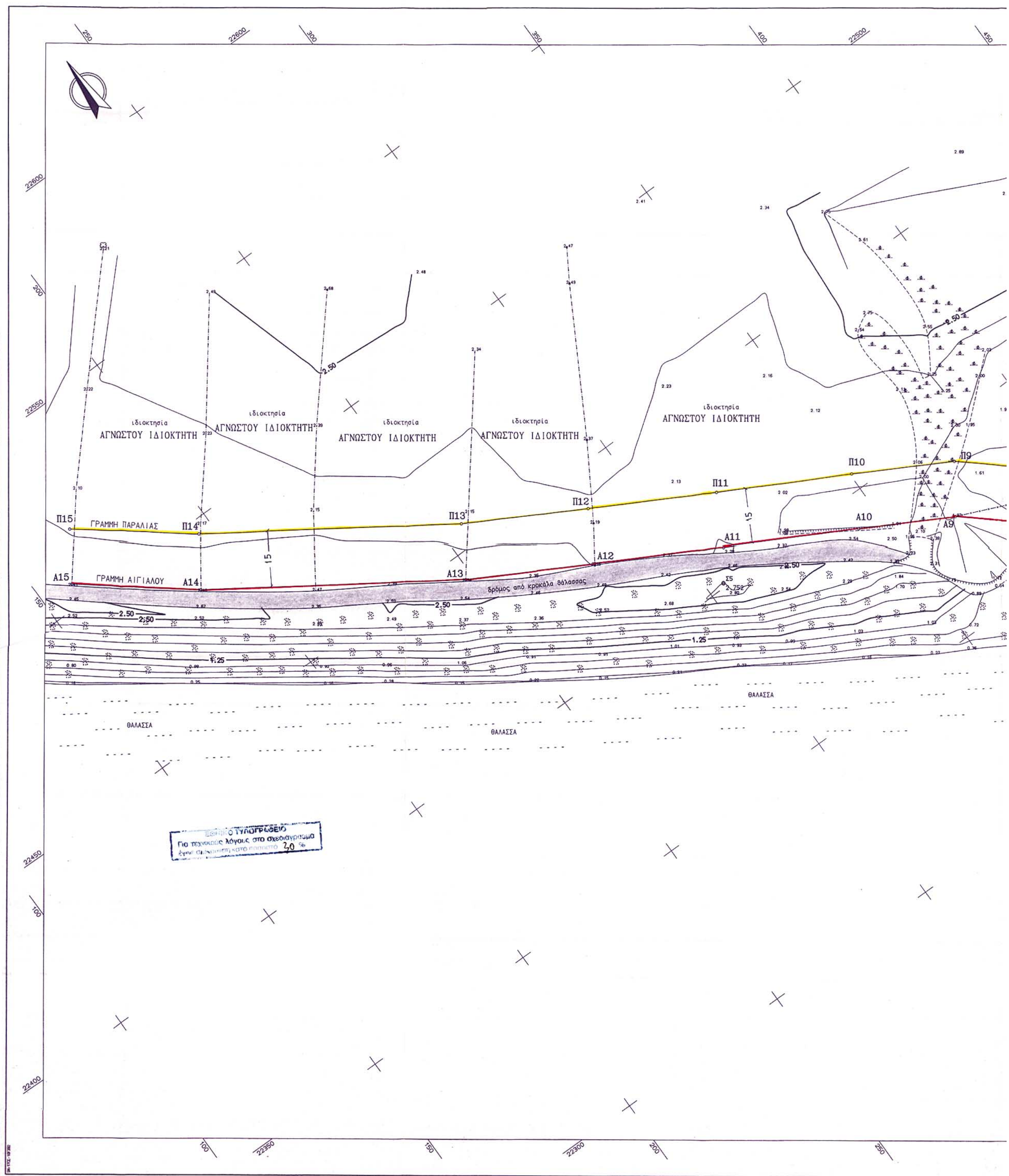
Η περίφραξη από απλό συρματόπλεγμα που υπάρχει στην ζώνη της παραλία δεν εξαιρείται από αυτήν.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Ο καθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στον πιο πάνω χώρο γίνεται για πρώτη φορά.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΠΑΜΠΑΛΙΔΟΥ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΚΥΒΕΛΟΣ
	ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΜΑΜΟΥΓΙΩΡΓΗΣ,


ιδιοκτησία
ΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
ιδιοκτησία
ΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
ιδιοκτησία
ΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
ιδιοκτησία
ΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
ιδιοκτησία
ΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Π15
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Π14
Π13
Π12
Π11
Π10
Π9
Α15
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
Α14
Α13
Α12
Α11
Α10
Α9
Σ5
δρόμος από κροκάλα θάλασσας
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

αγροτική οδός

αντλιοστάσιο

ΚΑΛΑΜΠΟΚΙΕΣ

φερόμενη ιδιοκτησία ΑΤΖΑΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ

φερόμενη ιδιοκτησία ΚΑΤΣΙΚΙΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

φερόμενη ιδιοκτησία ΜΑΛΙΑΡΙΔΗ

ιδιοκτησία ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

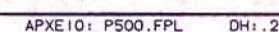
Π1 Π2 Π3 Π4 Π5 Π6 Π7 Π8

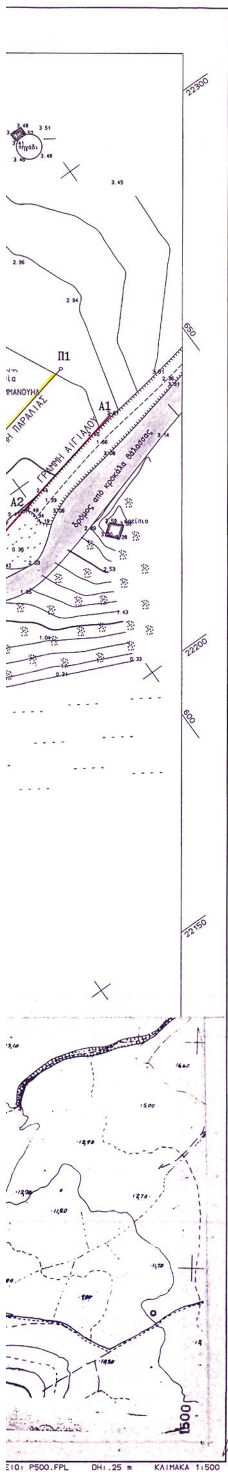
Α1 Α2 Α3 Α4 Α5 Α6 Α7 Α8

δρόμος από κροκάλα θάλασσας

ΘΑΛΑΣΣΑ

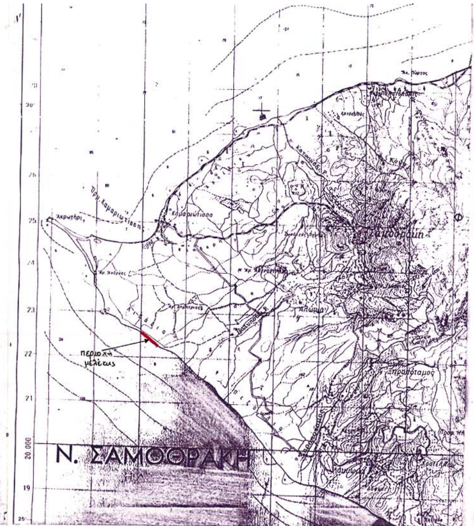
περιοχή μελέτης





ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ ΚΑΙ ΧΛΩΡΙΔΑΣ

Το έδαφος μεταξύ της γραμμής αιγιαλού και της θάλασσας είναι αμμοχαλικώδες (άμμος και μικρές κροκάλες).
Στο βόρειο τμήμα της λωρίδας αυτής υφίσταται διαμορφωμένος δρόμος από κροκάλα θαλάσσης.
Το υπόλοιπο έδαφος βόρεια της γραμμής αιγιαλού είναι καλλιεργήσιμο. Υπάρχουν κατά τόπους εκτάσεις με μεγάλο ποσοστό υγρασίας καλυμμένες από καλαμιές ή καλαμποκιές.
Την περιοχή διασχίζει (στο μέσον περίπου αυτής) από Βορρά προς Νότο κανάλι απορροής κατά μήκος του οποίου διέρχεται παλαιά αγροτική οδός.
Τέλος εντός της περιοχής ευρίσκονται ένα αντλιοστάσιο και ένα παλιό πηγάδι.



ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

(κόκκινη γραμμή)	οριογραμμή αιγιαλού (κόκκινη)
(κυανή γραμμή)	οριογραμμή παλ. αιγιαλού (κυανή)
(κίτρινη γραμμή)	οριογραμμή παραλίας (κίτρινη)
	κολώνα δικτύου ΔΕΗ
	κολώνα δικτύου ΟΤΕ
	μεγάλο δένδρο
	μικρός βράχος
	καλάμια - καλαμποκιές
	αμμοχαλικώδης παραλία
	θάλασσα
	αρχή πτώσης πρανούς
	τέλος πτώσης πρανούς
	τοιχείο
	συρματόπλεγμα

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΗΑΤΤ Κ.Φ. Φο=40.15 λο=1.45

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
Α1	625.934	22251.251
Α2	597.728	22245.341
Α3	575.954	22240.657
Α4	531.595	22258.730
Α5	492.824	22285.212
Α6	453.347	22312.509
Α7	434.562	22326.279
Α8	400.050	22349.795
Α9	366.629	22378.447
Α10	343.288	22391.356
Α11	310.335	22408.974
Α12	279.043	22426.211
Α13	247.906	22443.439
Α14	187.393	22483.774
Α15	159.250	22505.821

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
Π1	622.858	22265.932
Π2	594.612	22260.014
Π3	577.326	22256.295
Π4	538.735	22272.018
Π5	501.320	22297.574
Π6	462.048	22324.729
Π7	443.222	22338.529
Π8	409.182	22361.723
Π9	375.229	22390.832
Π10	350.454	22404.533
Π11	317.491	22422.157
Π12	286.293	22439.342
Π13	255.710	22456.264
Π14	195.713	22496.255
Π15	167.569	22518.303

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ & ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
Τ37 (ΑΓ.ΑΝΔΡΕΑΣ)	-664.000	24136.470
Τ38 (ΤΟΥΡΛΙ)	3448.390	25766.630
Σ1	-92.872	23546.427
Σ2	224.981	23043.268
Σ3	409.380	22341.133
Σ4	558.932	22244.154
Σ5	304.614	22401.095

ΥΨΟΜ. ΑΦΕΤΗΡΙΑ........ Τ37 -> Η=24.72 μ.

ισοδιάσταση 0.25 μ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΛΙΒΑΔΙ
ΔΗΜΟΣ : ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ : ΕΒΡΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΤΣΟΜΑΚΙΑΝ ΜΑΡΙΟΣ		ΤΣΟΜΑΚΙΑΝ ΜΑΡΙΟΣ	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2003	

ΤΣΟΜΑΚΙΑΝ Ν. ΜΑΡΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε Μ Π
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. ΤΕΕ 58532
Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 140 - ΤΗΛ. 25510 20622
ΑΦΜ 0449 5406 - ΔΟΥ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΟΚΚΙΝΗ ΓΡΑΜΜΗ – ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΚΙΤΡΙΝΗ ΓΡΑΜΜΗ – ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 9.9.03 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας Άρθρο 3 Ν. 2971 | 2001.

Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από πολυγωνομετρικά σημεία με συντεταγμένες στο προβολικό σύστημα ΗΑΤΤ .

Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους 15,00 μ. για εξυπηρέτηση των σκοπών της Παρ.2 αρθ. 1 Ν. 2971 | 2001.

Εντός της ζώνης παραλίας υφίστανται περίφραξη που δεν εξαιρείται από αυτήν.

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει Παλαιός Αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΕΒΡΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1.Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΚΥΒΕΛΟΣ
Π.Ε. Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός
Βαθμός Γ'
2.Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
ΜΑΜΟΥΓΙΩΡΓΗΣ Κ. Πέτρος
Ανθυπασπιστής Λ.Σ.
3. ΑΠΟΥΣΑ
4. ΑΠΟΥΣΑ

ΕΛΕΓΧΟΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ / ΥΠΟΓΡΑΦΗ
	ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
		ΥΠΟΓΡΑΦΗ
	ΤΜ. ΜΕΛΕΤΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 9.9.03
		ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΚΥΒΕΛΟΣ Π.Ε. Αγρ. - Τοπογράφος Μηχανικός Βαθμός Γ'
ΘΕΩΡΗΣΗ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 9.9.03
		ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΚΥΒΕΛΟΣ Π.Ε. Αγρ. - Τοπογράφος Μηχανικός Βαθμός Γ'

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Α1

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (ΗΑΤΤ)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΕΠΙΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2003

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1 : 500	Α 1

Αριθ. Ι-1681/04 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Φερών Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 271.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α/ 27.8.2002) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10.

3. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό Σχέδιο Δήμου Φερών απόφαση Νομάρχη Έβρου Ι-2367/9.8.1988 (ΦΕΚ 510 Δ΄/18.7.1988).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29/Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154).

5. Το Π.Δ/γμα 30/96(ΦΕΚ 21 Α΄/2.2.1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

6. Την υπ' αριθ. 70/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φερών.

7. Την υπ' αριθ. 8/3/6.8.2004 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η ζητούμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Φερών με διαχωρισμό του Ο.Τ. 271 σε δύο (2) νέα οικοδομικά τετράγωνα το 271 Β και 271 Γ, με τη δημιουργία οδού πλάτους10 μ. μεταξύ των νέων οικοπέδων και την έγκριση πρασιάς 4 μ. στα νέα οικόπεδα, προκειμένου να υλοποιηθεί το πρόγραμμα του Ο.Ε.Κ. για την ανέγερση εργατικών κατοικιών, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν θίγεται η αρτιότητα οικοπέδων και δεν ρυμοτομούνται οικοδομές, σύμφωνα με την από 5.5.2004 βεβαίωση του Δημάρχου Φερών.

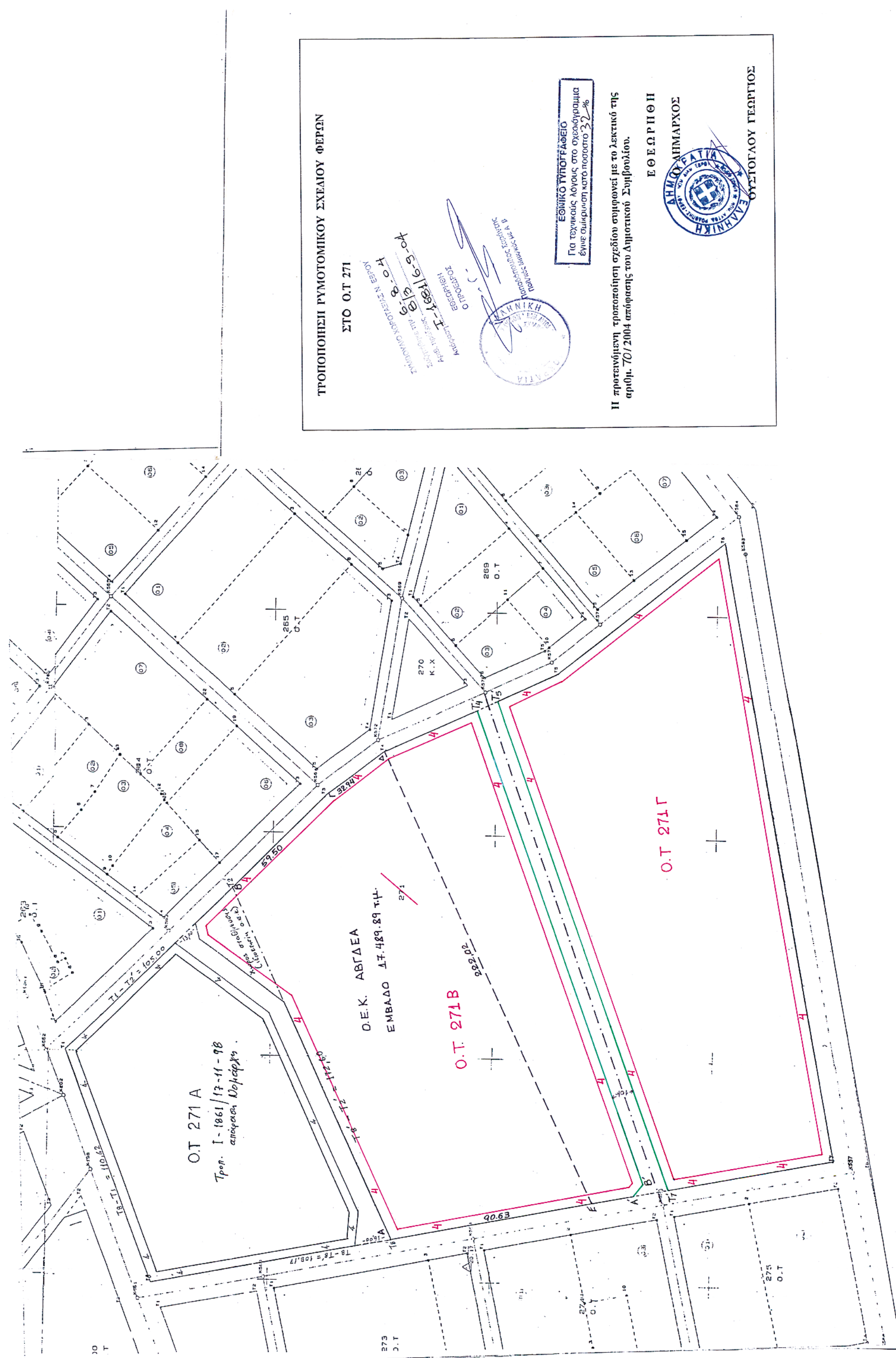
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξανδρούπολης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 6 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΦΕΡΩΝ
ΣΤΟ Ο.Τ 271
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %
Η προτεινόμενη τροποποίηση σχεδίου συμφωνεί με το λεκτικό της αριθμ. 70/2004 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.
Ε Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΥΣΤΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Ο.Τ 271 Α
Ο.Ε.Κ. ΑΒΓΔΕΑ
ΕΜΒΑΔΟ 17.489,89 τ.μ.
Ο.Τ. 271 Β
Ο.Τ 271 Γ
265 Ο.Τ
269 Ο.Τ
270 Κ.Χ
273 Ο.Τ
59.50
90.63
222.02